

## Métrica Inmobiliaria

C/PAPÍN, 18, BAJO  
Salamanca

phone: 923247971  
phone 2: 618278077  
e-mail: info@inmometrica.com  
e-mail 2: nieves@inmometrica.com

reference: 2193-3I13088

property type: commercial

sale/rent: for sale

price: 120.000 €

condition: Buen estado



### address:

Nº: floor: Baja

town: Salamanca

province: Salamanca

postal code: 37004

zone: PLAZA DE BARCELONA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

sqm built:	72	elevator:	no	floor:	
living area:	72	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
stays:	1	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	0	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

### description:

Estupendo local con licencia para bar. Dispone de salida de humos. Con dos aseos, cocina y almacén de 9m2.