

**referencia:** 2446-1C03326

**tipo inmueble:** chalet Adosado

**operación:** venta

**precio:** 290.000 €

**estado:** Buen estado



**dirección:**

**Nº: planta:** 0

**población:** Salamanca

**provincia:** Salamanca

**cod. postal:** 37184

**zona:** VILLARES DE LA REINA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**m<sup>2</sup> construidos:** 350  
**útiles:** 280  
**metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> terraza:** 0  
**dormitorios:** 4  
**baños:** 3  
**aseos:** 1  
**armarios:** 4

**ascensor:** no  
**piscina:** si  
**garajes:** 1  
**terrace(s):** 2  
**trastero:** si  
**zonas verdes:** si  
**patio:** no  
**amueblado:** no

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** individual  
**combustible:** gasoil  
**orientación:**  
**antigüedad:**  
**exterior/interior:** exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**descripción:**

Si quieres vivir a 10 minutos de Salamanca, en un precioso chalet listo para entrar a vivir, con bodega, con chimenea en el salón y en la bodega y con mucha luz, ven a ver este inmueble.  
Tiene zonas comunes con piscina y pista de tenis.  
La cocina se entrega amueblada y con electrodomésticos.  
No tardes mucho. Es la vivienda ideal para disfrutar el próximo verano!