

Métrica Inmobiliaria

C/PAPÍN, 18, BAJO Salamanca

Teléfono: 923247971 Teléfono 2: 618278077

e-mail: info@inmometrica.com e-mail 2: nieves@inmometrica.com

Referencia: 2779-1c03651

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **990.000 €**

Estado: Nuevo

Población: Carbajosa de la Sagrada

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37188

Zona: ALBAHONDA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² añ
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		

M² construidos: 560 Suelo de: parquet Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 2 Agua caliente: individual

M² terraza: 32 Terraza(s): 2 Dormitorios: 5

Baños: 6 Exterior/Interior: exterior Armarios: 5

Descripción:

Espectacular chalet independiente en venta con una parcela de 851 metros cuadrados. Construido con los mejores acabados y materiales de última generación, este chalet destaca por sus espacios amplios, abiertos y luminosos. En la planta principal, encontrarás un salón de 37 metros con cocina abierta de 26 metros, dos dormitorios con baños en suite y un aseo de cortesía. En la primera planta, un dormitorio principal de 40 metros con vestidor y baño en suite con jacuzzi, otro gran dormitorio y dos terrazas impresionantes. El sótano alberga una bodega de 52 metros, vinoteca de 9 metros y gimnasio de 19 metros, además de un dormitorio con baño. Con 560 metros cuadrados construidos, esta vivienda cuenta con 5 dormitorios, 6 baños, armarios empotrados y plaza de garaje. Año de construcción 2023, calefacción con bomba de frío/calor, orientación Sur y Este. Clase energética A. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un hogar de ensueño!