

## Métrica Inmobiliaria

C/PAPÍN, 18, BAJO Salamanca

Teléfono: 923247971 Teléfono 2: 618278077

e-mail: info@inmometrica.com e-mail 2: nieves@inmometrica.com

Referencia: **2872-1T03731** 

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **345.000 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: Alfonso VI

Planta: 9

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37005

Zona: Plaza Madrid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 109 Suelo de: útiles: 90 terrazo M<sup>2</sup> terraza: Terraza(s): Agua caliente: centralizada 45 1 **Dormitorios:** Orientación: sur Baños: 1 1974 Exterior/Interior: exterior Antigüedad: Aseos: 1

Gastos de comunidad/mes: 158

## Descripción:

Estupendo ático con 109m2 construidos más 45m2 de terraza. Tiene 4 habitaciones, dos de ellas dobles, baño, aseo y un amplio salón. Orientación Sur y vistas impresionantes a toda la ciudad. Todo muy luminoso debido a su altura y orientación. Portal y ascensores reformados, el ascensor llega hasta la misma planta.