

**Métrica Inmobiliaria**C/PAPÍN, 18, BAJO  
Salamanca

Teléfono: 923247971

Teléfono 2: 618278077

e-mail: info@inmometrica.com

e-mail 2: nieves@inmometrica.com

**MÉTRICA**  
INMOBILIARIAVenta y alquiler de inmuebles en Salamanca  
C/Papín, 18. 37007 Salamanca  
923 247971 - 618278077Referencia: **2884-1p03943**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **590.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 3

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37002

Zona: CARMELITAS

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 202**Suelo de:** parquet**útiles:** 127**Aire acondicionado:** frío/calor**Garajes:** 1**Agua caliente:** centralizada**M<sup>2</sup> terraza:** 5**Terraza(s):** 1**Energía calefacción:** gasoil**Dormitorios:** 4**Orientación:** suroeste**Baños:** 2**Antigüedad:** más de 30 años**Exterior/Interior:** exterior**Armarios:** 4

**Descripción:**

Exclusivo piso con excelente distribución y enormes posibilidades en la reforma.

Exterior a Carmelitas salón con más de 30 metros y dos dormitorios dobles.

Gran cocina con posibilidad de unir un dormitorio.

Muy luminoso, con plaza de garaje muy amplia en el mismo edificio y con acceso directo desde ascensor.

Portal y ascensores reformados.

---